STAATSCOURANT

Officiële uitgave van het Koninkrijk der Nederlanden sinds 1814.

Nr. 33316

7 oktober

2015

Gemeente Raalte, Bestemmingsplan Buitengebied Raalte, 14e wijziging, omgeving Stobbenbroekerweg 2a



Burgemeester en wethouders van de gemeente Raalte maken bekend dat het bij besluit van 15 september 2015 het bestemmingsplan 'Buitengebied Raalte, 14e wijziging, omgeving Stobbenbroekerweg 2a' gewijzigd heeft vastgesteld.

Op dit moment wordt op het perceel Stobbenbroekerweg 2a aan de westzijde van de kern Raalte een kleinschalige paardenhouderij geëxploiteerd. Het wijzigingsplan heeft betrekking op het vergroten van het bouwvlak. Door middel van dit wijzigingsplan wordt het huidige bouwvlak vergroot, zodat een nieuwe volwaardige trainingshal en een longeerbak kan worden gerealiseerd.

Tijdens de termijn van terinzagelegging van het ontwerpwijzigingsplan is één zienswijzen ingediend. Dit heeft geleid tot de volgende aanpassingen:

1. de vergroting van het bouwvlak is aangepast aan de grootte van de trainingshal;
2. het bouwvlak en de aanduidingen zijn aangepast aan de nieuwe situatie en de toegepaste zoneringsafstanden;
3. artikel 3.1.c en 3.2.b, de regeling voor paardenbakken, zijn aangepast.
4. landschappelijk inpassingsplan is aangepast aan de nieuwe situatie.

Voor een detailomschrijving wordt verwezen naar de toelichting van het bestemmingsplan.

Het wijzigingsplan met vaststellingsbesluit ligt vanaf 8 oktober 2015 tot en met 19 november 2015 ter inzage in de informatiehoek van het gemeentehuis, Zwolsestraat 16 in Raalte.

Het wijzigingsplan is tevens elektronisch raadpleegbaar via www.ruimtelijkeplannen.nl en via de website van de gemeente Raalte www.raalte.nl onder de link http://ruimtelijkeplannen.nl/web-roo/?planidn=NL.IMRO.0177.BPW20140005-0002

De bronbestanden zijn beschikbaar op: http://ruimtelijkeplannen.raalte.nl//plannen/NL.IMRO.0177.BPW20140008-/NL.IMRO.0177.BPW20140005-0002/

Met ingang van 9 oktober 2015 tot en met 19 november 2015 kan tegen het besluit tot vaststelling van het wijzigingsplan beroep worden ingesteld bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag, door een belanghebbende:

- die tijdig een zienswijze tegen het ontwerpwijzigingsplan bij het college kenbaar heeft gemaakt;

- die aantoont dat hij redelijkerwijs niet in staat is geweest om een zienswijze tegen het ontwerpwijzigingsplan bij het college kenbaar te maken;

- die bezwaar heeft tegen de wijzigingen die ten aanzien van het ontwerpwijzigingsplan zijn aangebracht.

Het besluit tot vaststelling van het wijzigingsplan treedt met ingang van de dag na die waarop de beroepstermijn afloopt in werking. Indien gedurende de beroepstermijn met betrekking tot het besluit tot vaststelling van het wijzigingsplan bij de voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak een verzoek om voorlopige voorziening is gedaan, wordt de werking van het besluit opgeschort, totdat op het verzoek is beslist.